

# 1. 都市計画

## 60. 都市計画用途地域

平成30年8月10日告示

用途地域	面積 (ha)	百分率 (%)	容積率 建ぺい率	高度 地区	面積 (ha)	百分率 (%)	防火、準防 火地域区分
第一種低層 住居専用地域	1,171.6	57.3	50/30	1	82.5	4.0	指定なし
			60/30	1	16.8	0.8	
			80/40	1	1,027.7	50.2	
			100/50	1	23.6	1.2	
			150/60	1	21.0	1.0	
第二種低層 住居専用地域	5.8	0.3	100/50	1	5.8	0.3	準防火地域
第一種中高層 住居専用地域	418.8	20.5	100/30	1	6.9	0.3	
			100/40	25m1	24.3	1.2	
			100/40	25m2	19.8	1.0	
			100/50	1	3.6	0.2	
			100/50	25m1	10.9	0.5	
			150/50	25m2	4.3	0.2	
			150/60	25m1	3.3	0.1	
			150/60	25m2	3.5	0.2	
			200/60	25m1	11.8	0.6	
			200/60	2	7.4	0.4	
			200/60	25m2	320.5	15.6	
300/60	3	2.5	0.1				
第二種中高層 住居専用地域	171.4	8.4	150/50	25m2	0.5	0.0	
			200/60	25m1	0.7	0.1	
			200/60	2	2.2	0.1	
			200/60	25m2	168.0	8.2	
第一種住居地域	54.8	2.7	200/60	25m2	54.8	2.7	防火地域
第二種住居地域	20.4	1.0	200/60	25m2	20.4	1.0	
準住居地域	14.3	0.7	200/60	25m2	14.3	0.7	
近隣商業地域	31.4	1.5	200/80	25m2	24.0	1.2	準防火地域
			300/80	3	7.4	0.4	
商業地域	37.6	1.8	400/80	3	36.4	1.7	防火地域
			400/80	—	1.2	0.1	
準工業地域	69.8	3.4	200/60	2	2.0	0.1	準防火地域
			200/60	25m2	67.8	3.3	
工業地域	50.1	2.4	200/60	—	50.1	2.4	
合計	2,046.0	100.0			2,046.0	100.0	

資料：都市計画課

## 2. 上下水道

### 61. 上水道用途別使用水量

(単位：件・m<sup>3</sup>)

年 度	総 数		一 般 用		公 衆 用		共 同 住 宅 扱 い		公 衆 浴 場 営 業		水 道 局 施 設	
	給水件数	水 量	給水件数	水 量	給水件数	水 量	給水件数	水 量	給水件数	水 量	給水件数	水 量
平成29年	95,675	18,602,414	92,319	18,092,221	204	12,531	3,150	496,731	2	931	5	405
30	97,186	18,739,335	93,839	18,229,419	204	11,888	3,141	496,958	2	1,070	3	329
令和元年	98,247	18,686,224	94,837	18,168,637	204	8,409	3,204	508,296	2	882	3	282
2	98,807	19,319,195	95,266	18,794,092	204	9,502	3,336	514,838	1	763	3	281
3	99,401	19,203,344	95,809	18,666,789	203	8,906	3,388	527,649	1	537	3	293

(注) 「水道局施設」は総数に含まない。

資料：東京都 水道局

### 62. 給水人口

年 度	給 水 区 域 内		普 及 率		配水管総延長
	世 帯	人 口	世 帯	人 口	総 数
			%	%	m
平成29年	85,287	193,800	100.0	100.0	416,742
30	86,425	196,010	100.0	100.0	419,623
令和元年	87,580	197,804	100.0	100.0	420,457
2	88,276	198,739	100.0	100.0	422,026
3	92,269	199,111	100.0	100.0	423,167

(注) 人口・世帯については東京都の人口（推計）補正数値による。

(注) 給水区域内世帯・人口は各年度における10月1日現在の値である。なお、令和3年度以降の給水区域内人口は、次回の国勢調査の結果により補正されることがある。

資料：東京都 水道局

## 63. 下水道施設 及び普及状況

各年3月31日

年 度	計 画 面 積	整 備 区 域		処 理 区 域				下 水 道 管 基 本 延 長 m
		面 積	計画面積に対する 進 捗 率	世 帯	人 口	面 積	計画面積に対する 進 捗 率	
	ha	ha	%			ha	%	
平成29年	2,046	2,046.0	100.0	90,047	191,064	2,046.0	100.0	437,934
30	2,046	2,046.0	100.0	91,646	193,588	2,046.0	100.0	529,239
令和元年	2,046	2,046.0	100.0	92,809	194,941	2,046.0	100.0	532,523
2	2,046	2,046.0	100.0	93,654	195,207	2,046.0	100.0	534,091
3	2,046	2,046.0	100.0	94,177	195,014	2,046.0	100.0	536,169

(注) 平成30年度より受贈を含む。

資料：地方公営企業決算状況調査、下水道課

## 3. 土木・建設・住宅

### 64. 公道の延長 及び面積

各年4月1日 (単位：延長m・面積㎡)

年 次	総 数		主 要 地 方 道		一 般 都 道		市 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成30年	271,189	3,035,132	20,944	294,445	15,544	187,990	234,701	1,552,697
31	272,723	2,045,495	20,944	294,445	15,541	187,871	236,238	1,563,179
令和2年	273,426	2,049,892	20,944	294,445	15,542	187,895	236,940	1,567,552
3	274,468	2,056,367	20,944	294,445	15,542	187,895	237,982	1,574,027
4	275,178	2,061,224	20,944	294,445	15,541	187,879	238,693	1,578,900

資料：道路現況調書、道路課

## 65. 市 道 の 舗 装 状 況

各年4月1日（単位：延長m・面積㎡）

年 次	総 数		舗 装 計		中・高級アスファルト		簡易アスファルト及びブロック舗装等		コンクリート等		砂 利 等	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成30年	234,701	1,552,697	233,573	1,538,259	232,906	1,210,731	—	287,169	667	40,359	1,128	14,438
31	236,238	1,563,179	235,077	1,548,682	234,410	1,219,828	—	288,466	667	40,388	1,161	14,497
令和2年	236,940	1,567,552	235,779	1,553,081	235,112	1,222,895	—	289,767	667	40,419	1,161	14,471
3	237,982	1,574,027	236,821	1,559,561	236,154	1,228,691	—	290,453	667	40,417	1,161	14,466
4	238,693	1,578,900	237,532	1,564,506	236,865	1,233,114	—	186,626	667	144,766	1,161	14,394

（注） 簡易アスファルト等の欄は、主に歩道部分。  
 コンクリート等欄は、橋梁及び歩道切下げ等の部分。  
 資料：道路現況調書、道路課

## 66. 幅 員 別 市 道 の 延 長 及 び 面 積

各年4月1日（単位：延長m・面積㎡）

年 次	総 数		規 格 改 良 済							
			総 数		車 道 5.5 m 未 満		車 道 5.5 m 以 上		車 道 13.0 m 以 上	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成30年	234,701	1,552,697	176,780	1,271,796	130,653	761,640	45,347	483,369	780	26,787
31	236,238	1,563,179	178,694	1,284,466	132,369	772,886	45,545	484,793	780	26,787
令和2年	236,940	1,567,552	179,467	1,289,259	133,093	777,287	45,594	485,185	780	26,787
3	237,982	1,574,027	180,509	1,295,628	134,038	783,034	45,691	485,807	780	26,787
4	238,693	1,578,900	181,292	1,300,828	134,757	787,846	45,755	486,195	780	26,787

年 次	未 改 良							
	総 数		車 道 3.5 m 未 満		車 道 3.5 m 以 上		車 道 5.5 m 以 上	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成30年	57,921	280,901	31,961	118,848	22,341	131,568	3,619	30,485
31	57,544	278,713	31,891	118,453	21,984	129,439	3,669	30,821
令和2年	57,473	278,293	31,856	118,327	21,978	129,414	3,639	30,552
3	57,473	278,399	31,757	117,926	22,077	129,921	3,639	30,552
4	57,401	278,072	31,715	117,826	22,041	129,657	3,645	30,589

資料：道路現況調書、道路課

## 67. 橋 り よ う (道路橋) の 状 況

各年4月1日(単位:橋長m・橋面積㎡)

年 次	総 数			コ ン ク リ ー ト 橋			そ の 他		
	橋 数	橋 長	橋 面 積	橋 数	橋 長	橋 面 積	橋 数	橋 長	橋 面 積
平成30年	40	235	1,852	32	197	1,704	8	38	148
31	40	235	1,852	32	197	1,704	8	38	148
令和2年	40	235	1,852	32	197	1,704	8	38	148
3	38	228	1,803	30	190	1,655	8	38	148
4	38	228	1,803	30	190	1,655	8	38	148

(注) コンクリート橋には、ボックスカルバート橋を含む。  
資料: 橋りょう現況台帳、道路課

## 68. 用 水 路

令和4年3月末日

用水路名	延 長 (k m)	幅 員 (m)	水 系 名
小 川 用 水	17.0	3.6	落 合 川
新 堀 用 水	6.1	3.6	—
鈴 木 用 水	6.6	3.6	石 神 井 川
田 無 用 水	3.5	5.4	石 神 井 川
大 沼 田 用 水	3.3	3.6	落 合 川
野 中 用 水	3.2	3.6	石 神 井 川
砂 川 用 水	3.5	1.8~3.6	仙 川
野 火 止 用 水	4.5	7.2	新 河 岸 川
関 野 用 水	0.9	3.9~4.5	—

(注) 都水道局管理の玉川上水及び、市下水道課管理の石神井川関連は除く。  
延長は住宅地区より計測。  
資料: 水と緑と公園課

## 69. 住 宅 の 状 況

年 次	住 宅 に 住 む 一 般 世 帯 数						住 宅 に 住 む 一 般 世 帯 人 員	1 世 帯 当 た り		1 人 当 た り 延 べ 面 積	住 宅 に 占 め る 持 ち 家 世 帯 割 合 (%)
	総 数	持 ち 家	公 営 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	間 借 り		人 員	延 べ 面 積 (㎡)		
平成12年	71,220	31,257	7,215	26,129	5,196	1,423	170,681	2.40	65.8	27.4	43.9
17	75,947	35,254	7,992	27,177	3,927	1,597	176,100	2.32	66.6	28.7	46.4
22	80,422	39,092	7,978	28,584	3,495	1,273	179,939	2.24	—	—	48.6
27	81,661	43,486	7,620	27,446	2,403	706	182,529	2.24	—	—	53.3
令和2年	90,230	48,102	7,118	31,681	2,266	1,063	192,363	2.13	—	—	53.3

(注) 「住宅に住む一般世帯数」とは、施設等の世帯を除いた世帯数である。  
資料：国勢調査結果

## 70. 資 金 別 新 設 住 宅

年 次	総 数		民間資金による住宅		住宅金融支援機構住宅		そ の 他	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成29年	975	71,896	850	61,511	43	3,970	82	6,415
30	1,822	139,480	1,589	119,917	133	12,519	100	7,044
令和元年	1,304	95,637	1,181	83,997	61	5,999	62	5,641
2	1,031	83,978	872	69,953	101	9,571	58	4,454
3	2,115	177,075	2026	168,835	50	4,710	39	3,530

資料：建築統計年報（東京都都市整備局）建築指導課

## 71. 居 住 世 帯 の 有 無 別 住 宅 数

年 次	総 数	住 宅 総 数										
		居 住 世 帯 あ り				居 住 世 帯 な し						
		総 数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総 数	一時現住者 のみ	空き家	(空き家の内訳)				建築中
								二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅	
平成10年	73,290	65,690	64,720	970	7,600	320	7,220	—	—	—	—	70
15	79,340	70,840	70,020	820	8,500	290	8,020	160	6,000	150	1,710	190
20	86,760	76,420	74,980	1,440	10,340	160	10,070	60	7,730	740	1,560	110
25	93,650	81,480	80,950	530	12,160	1,210	10,830	140	8,090	440	2,150	130
30	97,420	83,970	83,430	540	13,460	380	12,960	30	10,490	210	2,230	120

(注) 統計表の数値は、表章単位未満の位で四捨五入して  
いるため、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。  
資料：住宅・土地統計調査

## 72. 利用関係

## 別着工住宅

(単位：㎡)

年次	総数		新設										その他			
			総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		総数		うち持家	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成29年	994	72,270	975	71,896	192	19,880	371	13,815	—	—	412	38,201	19	374	4	105
30	1,842	139,894	1,822	139,480	362	38,219	599	22,934	2	150	859	78,177	20	414	3	74
令和元年	1,325	96,210	1,304	95,637	291	30,962	554	24,137	19	1,256	440	39,282	21	573	4	264
2	1,042	84,302	1,031	83,978	286	30,014	297	12,834	1	89	447	41,041	11	324	4	219
3	2,175	178,978	2,115	177,075	385	39,905	337	14,822	1	102	1,392	122,246	60	1,903	6	229

(注) 新設とは新築・増築・改築によって住宅の戸が新たに造られる工事で、その他とは住宅が増築・改装されるときで、住宅の戸が新たに増加しない工事。

資料：建築統計年報（東京都都市整備局）建築指導課

## 73. 公共賃

## 貸住宅数

各年3月31日

年度	総数	都営住宅	福祉住宅等	都民住宅		区市町村住宅		高齢者向け優良賃貸住宅		公社一般賃貸住宅	都市機構賃貸住宅
				都施行	その他	公営	その他	都施行	区市施行		
平成28年	8,180	5,470	—	14	177	27	11	—	—	21	2,460
29	8,180	5,470	—	14	177	27	11	—	—	21	2,460
30	8,366	5,470	—	14	38	27	11	—	—	21	2,785
31	8,340	5,470	—	14	12	27	11	—	—	21	2,785
令和2年	8,328	5,470	—	14	11	27	11	—	—	21	2,785

(注) 区市町村住宅の内訳は、公営：公営住宅、借上公営住宅  
 その他：特定公共賃貸住宅、特定優良賃貸住宅、改良住宅、  
 区市町村単独住宅等

資料：東京都統計年鑑

## 4. その他の都市施設

### 74. 交通安全施設

### 設置状況

年度末	公設(市)自転車駐車場		防犯登録総台数	道路反射鏡	道路標識	防護柵	歩道	区画線	交通信号	横断歩道橋等
	施設数	収容可能台数								
平成29年	25	16,998	218,378	1,808	565	35,643	83,538	111,036	211	3
30	25	16,998	214,560	1,783	566	35,655	83,595	111,238	212	3
令和元年	25	16,998	214,703	1,782	561	35,601	83,640	111,411	212	3
2	24	16,015	216,354	1,785	514	35,573	83,632	111,435	213	3
3	24	16,015	250,871	1,788	508	35,559	83,612	111,874	213	3

(注) 防犯登録、交通信号総台数は12月31日現在  
資料：交通対策課（警視庁交通年鑑）、道路課

### 75. 街路樹の状況（主要路線市管理街路樹）

令和4年4月1日（単位：本）

路線名	総数	高木								
		ニセアカシア	イチヨウ	カシ	ケヤキ	サクラ	サワラ	トウカエデ	トチ	その他
山王通り	51	—	—	—	—	—	—	—	—	51
小川西保育園通り	13	—	13	—	—	—	—	—	—	—
小川駅東通り	109	—	—	—	5	1	—	52	—	51
B S 中央通り	349	—	—	—	—	—	—	43	—	306
一ツ橋通り	61	—	—	—	59	—	—	—	—	2
小平南高北通り	19	—	—	19	—	—	—	—	—	—
小平南高西通り	38	—	—	—	38	—	—	—	—	—
小平駅南口広場	21	—	—	—	5	11	—	—	—	5
あかしあ通り	301	263	—	—	—	38	—	—	—	—
回田道(C-24)	295	—	—	—	9	—	101	—	—	185
警察学校北通り	87	—	—	—	—	22	—	27	—	38
喜平町桜通り	37	—	—	—	—	34	—	—	—	3
第五小学校入口	12	—	—	—	—	5	—	—	—	7
鈴木街	45	—	—	—	—	45	—	—	—	—
東部公園通り	28	—	—	—	—	—	—	—	28	—
こぶし通り	174	—	—	—	—	—	—	—	—	174
富士見通り	105	—	—	—	—	—	—	—	—	105
その他	1,390	—	76	1	5	97	2	35	4	1,170
総数	3,135	263	89	20	121	253	103	157	32	2,097

(注) 高木項目のその他には中木を含む。  
資料：道路課



## 76. 街路灯・防犯灯の設置状況

(単位：灯・基)

年 度	総 数	自治会防犯灯	商店街街路灯	市管理街路灯	年 度	園 数	面 積	区 画 数	1 区 画 面 積
							m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
平成29年	13,669	4,197	967	8,505	平成29年	4	13,417	768	10・20
30	13,736	4,203	962	8,571	30	4	13,417	768	10・20
令和元年	13,759	4,215	959	8,585	令和元年	4	13,417	768	10・20
2	13,789	4,216	953	8,620	2	4	13,417	768	10・20
3	13,808	4,222	931	8,655	3	3	11,137	627	10・20

資料：産業振興課、交通対策課、  
市民協働・男女参画推進課

資料：市民協働・男女参画推進課

## 77. 公園数及び公園面積

各年4月1日(単位：m<sup>2</sup>)

年 次	総 数		都 立 公 園		市 立 公 園		その他都市公園に 準ずる公園	
	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積
平成25年	298(4)	770,110	(4)	362,448	292 (1)	366,705 (21,401)	2	40,957
26	298(4)	770,682	(4)	363,020	292 (1)	366,705 (21,401)	2	40,957
27	305(4)	773,336	(4)	363,020	299 (1)	369,359 (21,401)	2	40,957
28	311(4)	776,660	(4)	363,020	305 (1)	372,683 (21,401)	2	40,957
29	314(4)	774,257	(4)	362,851	308 (1)	370,449 (21,401)	2	40,957
30	320(4)	781,374	(4)	362,851	314 (1)	377,566 (21,401)	2	40,957
31	322(4)	781,924	(4)	362,851	316 (1)	378,116 (21,401)	2	40,957
令和2年	322(4)	781,924	(4)	362,851	316 (1)	378,116 (21,401)	2	40,957
3	326(4)	784,007	(4)	362,851	320 (1)	380,199 (21,401)	2	40,957
4	326(4)	784,295	(4)	362,851	320 (1)	380,487 (21,401)	2	40,957

(注) ①都立公園の公園数は、公園が他市にまたがって位置しているため、( )  
書きとした。小平霊園を含む。②市立公園の( )は国分寺市立公園で  
内数である。③その他都市公園に準ずる公園は小平団地遊園及び  
東京都薬用植物園

資料：公園調書、水と緑と公園課