

## 小平市の公共施設における包括的管理業務委託の実施に向けた サウンディング（対話型市場調査）実施要領

### 1 サウンディング（対話型市場調査）の目的

小平市は、公共施設の管理について、業務水準の向上や効率化などをすすめ、公民連携により、よりよい市民サービスの提供を実現するため、平成31年度から包括的管理業務委託の導入を検討しています。

本市における市場性の有無、業務範囲等について、民間事業者の皆さまからご意見をいただき、今後の有効なご提案をいただくために、サウンディング（対話型市場調査）（以下、「本調査」という。）を実施します。

なお、本調査で表明された意見は、包括的管理業務委託の事業化にあたっての参考としますが、本調査への参加の有無や意見は、今後の事業者選定の評価等に影響を与えるものではありません。

### 2 本調査の概要

#### (1) 本調査の対象者

小平市の包括的管理業務委託への参画を検討している法人又は法人のグループ

#### (2) 本調査で伺いたいこと

- ①本調査への参加理由
- ②公民連携に対する考え方
- ③小平市における市場性の有無及びその理由
- ④包括的管理業務委託のメリット・デメリット
- ⑤包括的管理業務委託の事業費の考え方
- ⑥包括的管理業務委託の効果及びコスト削減に関する考え方
- ⑦市内事業者の受注機会及び地域経済の循環についての考え方
- ⑧災害時等における業務継続についての考え方
- ⑨包括的管理業務の付加価値創造のために提案可能な業務
- ⑩業務期間及び履行体制の考え方
- ⑪契約締結までのスケジュールの考え方
- ⑫事業者募集時に提示してほしい資料やその他の要望

### 3 本調査のスケジュール

内容	日程
実施要領の公表	平成29年12月4日(月)
参加申込み	平成29年12月14日(木)まで
ヒアリング	平成29年12月15日(金)～27日(水)
調査結果の内容調整	平成30年1月上旬(予定)
調査結果の公表	平成30年1月下旬(予定)

※実施状況等により、調査結果の内容調整や調査結果の公表の日程は変更させていただくことがあります。

※本調査後のスケジュール概要は、以下のとおり予定しています。

事業者選定 平成30年5月以降

業務開始 平成31年4月1日から

### 4 本調査の流れ

#### (1) 参加申込み

本調査への参加を希望する事業者は、別紙1「エントリーシート」に記入のうえ、平成29年12月14日(木)までに電子メールで送信してください。

提出先、連絡先は、「7 問合せ先・エントリーシート提出先」のとおりです。

エントリーシートを受領した際には、小平市から返信いたしますが、送信後2営業日を過ぎても返信がない場合は、お手数ですがご一報いただきますようお願いいたします。

#### (2) ヒアリング実施日時の連絡

実施日時・場所は、参加者にメール等で個別連絡します。

実施日時は、月曜日から金曜日までの、午前9時から午後4時までの間で、所要時間は1～2時間程度で設定します。

会場は、小平市役所内の指定する場所とします。

申込み多数の場合、ご希望以外の日時で調整させていただく場合があります。

#### (3) ヒアリングの実施

ヒアリングは、事業者のアイデア・ノウハウを保護するため、個別に実施します。

ヒアリングのために必要な資料がある場合は、当日持参してください。

必要に応じて追加でヒアリングをお願いする場合があります。

#### (4) 調査結果の内容調整・公表

調査結果については、概要を小平市ホームページ等で公表します。

事業者名及び非公表とすべき事業者のノウハウに係る部分は、公表しません。

公表前に参加事業者に内容の確認(事業者のノウハウを保護する観点)をお願いいたします。

ヒアリングで、事業者からご質問をいただいた内容について、回答を公表すべきと判断したものについては、調査結果と合わせて公表します。

## 5 現在の施設管理業務委託の状況

業務範囲は、検討中の範囲であり、本調査等を参考に決めていく予定です。

### (1) 対象施設

別紙2のとおり

### (2) 主な対象業務と現在の契約状況

別紙3のとおり

## 6 その他

### (1) 参加の扱い

本調査で表明された意見は、包括的管理業務委託の事業化にあたっての参考としますが、本調査への参加の有無や意見は、今後の事業者選定の評価等に影響を与えるものではありません。

本調査に不参加の場合でも、今後の事業者選定への参加は可能です。

### (2) 費用負担

本調査の参加に関する書類作成・提出等に係るすべての費用は、参加事業者の負担とします。

### (3) 提出書類の取扱い・著作権等

提出書類の著作権はそれぞれの参加事業者に帰属しますが、提出書類は返却しません。

また、本調査の結果公表や今後の事業者選定に向けた検討以外の目的で提出書類等を使用することはありません。

### (4) 公共施設マネジメントの取組

小平市における公共施設マネジメントの取組は、以下の小平市ホームページに掲載してありますので、参考としてください。

<http://www.city.kodaira.tokyo.jp/kurashi/index10015006.html>

## 7 問合せ先・エントリーシート提出先

小平市 企画政策部 行政経営課

住所 〒187-8701 小平市小川町二丁目1333番地

電話 042-346-9756(直通)

メールアドレス gyoseikeiei@city.kodaira.lg.jp

担当 飯島・戸部