

近隣住民の皆様へ

小平市からのお知らせ

令和4年3月 小平市 都市開発部 道路課

小平3・4・10号線(富士見通り～市道第A-61号線)整備事業の取り組み状況

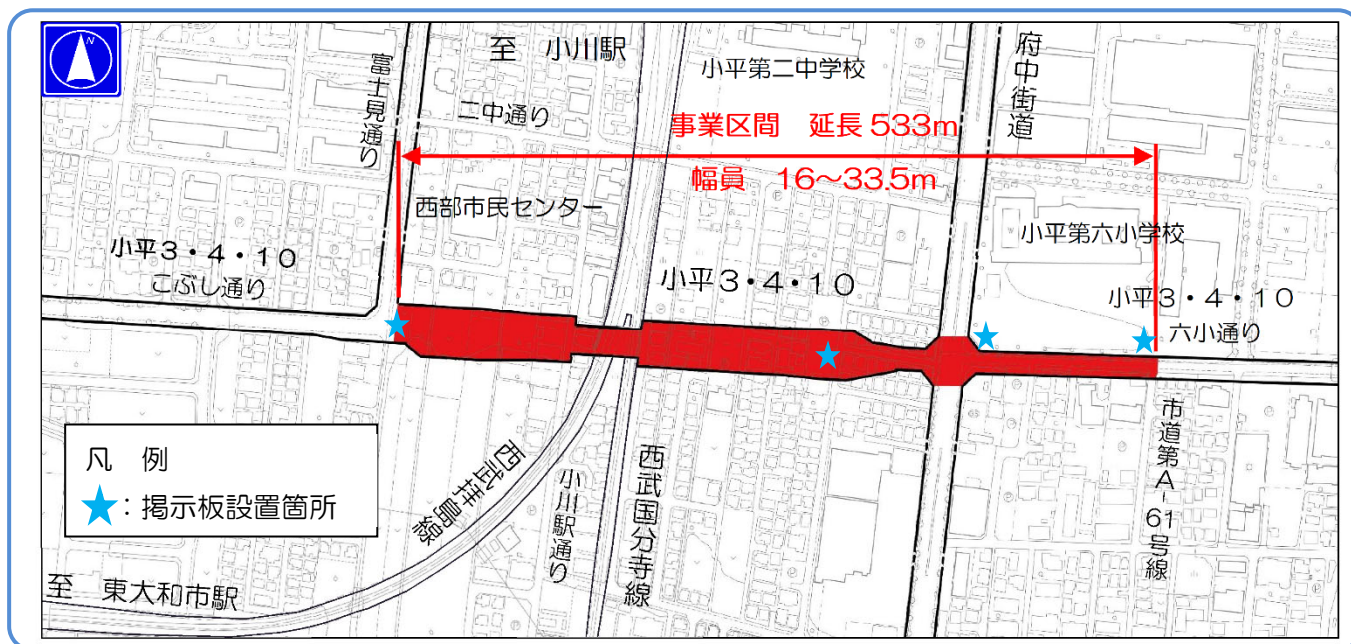
◎事業認可を取得し、家屋等の物件調査を進めております。

現在、小平市では、優先整備路線に選定されている小平3・4・10号線(富士見通り～市道第A-61号線)の整備を進めております。

令和3年8月に事業認可を取得し、同年11月からは、市のホームページで具体的な補償などについての説明動画を配信しています(裏面QRコードあり)。同年12月には、土地所有者を対象とした個別相談会を開催しました。また、補償算定を行うための物件調査に着手した他、現地(4箇所)には事業内容が記載された掲示板を設置しました。

令和4年度以降は、みなさまにご協力をいただきながら引き続き物件調査を実施するとともに、用地取得を順次進めてまいります。

<小平3・4・10号線 案内図(概略)>



<事業概要>

事業名：小平都市計画道路事業3・4・10号小平大和線
区間：小平市小川西町四丁目から小川東町五丁目まで
事業規模：延長533m 幅員16~33.5m(平成29年3月都市計画変更)
事業期間：令和3年8月16日から令和13年3月31日まで
概算工事費：73億円(国及び都の補助を活用)

<事業認可取得により生じる制限等について>

以下の項目に該当するような場合は、市役所(道路課都市計画道路担当)へご相談ください。

◎建築等の制限について

本路線の事業地内において、土地の形質の変更や建築物や工作物の建設などを行う場合は、小平市長の許可が必要です。

◎土地建物の売買の制限について

本路線の事業地内の土地建物を売る場合は、事前に買い主や予定金額などを小平市へ届け出てください。また、その届出後、三十日以内は売買が行えないなど一定の制限があります。

裏面もご覧ください。

令和4年度の取り組みについて



令和4年度は、補償算定を行うための家屋等の物件調査や用地の取得に向けた交渉を実施する予定です。その際は改めて市より皆様のご意向を確認させていただきますので、ご協力をお願いいたします。

なお、小川駅西口再開発事業など、地域の一体的な整備に向けて、引き続き情報共有に努めていきます。

今後のスケジュール

平成 29・30 年度
実施

事業概要及び測量説明会

現地測量・用地測量

令和 3 年 8 月取得

事業認可取得(事業着手)

令和 3 年 1 1 月実施

用地説明会(動画配信)

令和 3 年度～
実施中

道路設計

意向調査

物件調査

<物件調査>
計画にかかる用地の物件調査を行います。この調査は家の中に入らせていただく調査となります。**対象となる皆さまには、家屋等の物件調査の立ち会いなどのご協力をお願いします。**

令和 4 年度～

用地取得

<用地取得>
物件調査後、個別に用地をお譲りいただくためのお話しをし、計画にかかる用地の取得を行います。用地取得の時期は、皆さまのご意向を確認させていただいたうえで、ご相談させていただきます。

令和 8 年度以降

工事の実施(ライフライン含む)

令和 1 2 年度

都市計画道路の完成(予定)

このお知らせは、小平3・4・10号線周辺地域(小川西町4丁目から小川東町5丁目まで)の皆さまに配布しています。今後の整備の進め方や用地補償についてなど、ご不明な点がございましたら、下記の問合せ先までご連絡ください。

以前実施した小平3・4・10号線のアンケート調査結果や事業概要及び測量説明会、用地説明会などの資料は、市ホームページでもご覧になれます。

問合せ

事業に関すること

小平市 都市開発部 道路課 都市計画道路担当

TEL : 042-346-9828

E-mail : dh0030@city.kodaira.lg.jp

用地補償に関すること

小平市 企画政策部 公共施設マネジメント課

TEL : 042-346-9557

E-mail : facility-mg@city.kodaira.lg.jp

小平3・4・10号線
用地説明会資料
右のQRコードで
確認できます。

