

近隣住民の皆様へ

# 小平市からのお知らせ

令和8年3月 小平市 道路課 都市計画道路担当

## 小平3・3・3号線(府中街道～山王通り)整備事業の取り組み状況

◎事業用地の取得を進めております。

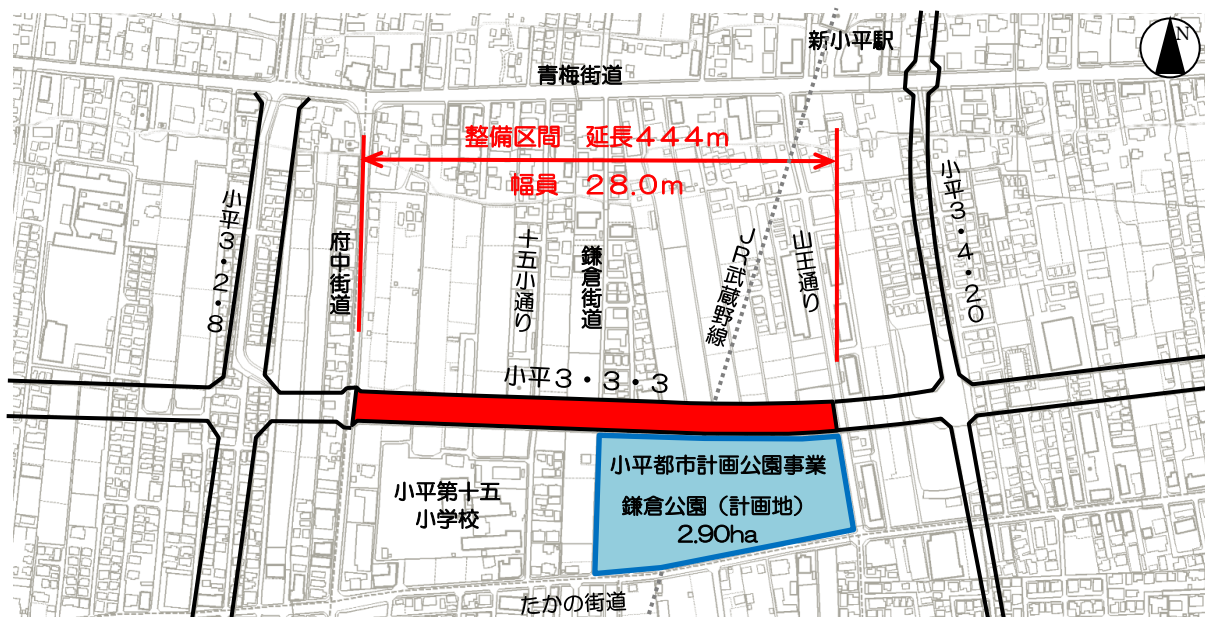
現在、小平市では、東京都の第三次みちづくり・まちづくりパートナー事業を活用して、小平3・3・3号線(府中街道～山王通り)の整備に取り組んでいます。

令和7年度は、用地の取得などを行い、用地の取得率は、令和7年度末時点で約4割となっております。令和8年度以降も用地の取得などを順次進めてまいります。

なお、事業期間は令和8年度末までとなっておりますが、現在の用地取得状況から事業期間の延伸について検討してまいります。延伸期間は、令和8年度末頃を目途に別途お知らせいたします。

引き続き、皆様のご理解とご協力をお願いします。

### <小平3・3・3号線 案内図(概略)>



- ・この地図は、東京都縮尺1/2,500地形図を使用(承認番号:7都市基交測第75号)して作成したものである。無断複製を禁ずる。
- ・この地図の著作権は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京に帰属する。

#### <事業概要>

- 事業名 : 小平都市計画道路事業3・3・3号新五日市街道線  
区間 : 府中街道～山王通り(赤色の部分)  
事業規模 : 延長444m 幅員28m  
事業期間 : 令和3年3月9日から令和9年3月31日まで(延伸を検討)

#### <事業認可取得により生じる制限等について>

以下の項目に該当するような場合は、小平市(道路課 都市計画道路担当)へご相談ください。

##### ◎建築等の制限について

本路線の事業地内において、土地の形質の変更、建築物や工作物の建設などを行う場合は、小平市長の認可が必要です。

##### ◎土地建物の売買の制限について

本路線の事業地内の土地建物を売る場合は、事前に、買い主や予定金額などを小平市長へ届け出てください。また、その届出後30日以内は売買が行えないなど一定の制限があります。

裏面もご覧ください。

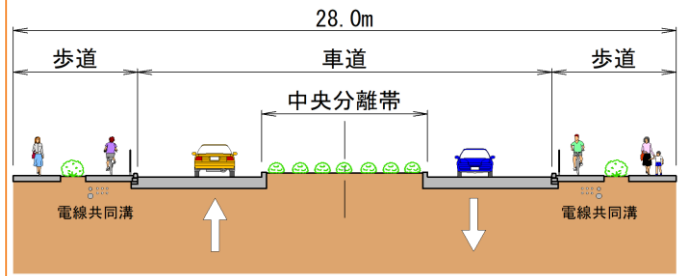
## 令和8年度の取り組みについて

令和8年度は、引き続き、用地の取得などを行う予定です。

用地の取得時期は、皆様のご意向を確認したうえで、ご相談させていただきますので、ご協力をお願いします。

また、小平3・3・3号線の整備事業と隣接する鎌倉公園の整備事業につきましても、引き続き一体的に取り組んでまいります。

## <計画断面イメージ図>



電線等を地中化することにより、防災機能向上、安全で快適な歩行空間の確保や良好な都市景観が形成されます。

## 事業のスケジュール

令和元年度実施

事業概要及び測量説明会

現況測量・用地測量

令和3年3月取得

事業認可取得(事業着手)

令和3年9月実施

用地説明会(動画配信)

令和3年度～  
実施中\*

意向調査

道路設計

物件調査

※現在の用地の取得状況から、事業期間の延伸について検討してまいります。

用地の取得

### <用地の取得>

物件調査後、個別に用地をお譲りいただくためのお話をし、計画にかかる用地の取得を行います。  
用地の取得時期は、皆様のご意向を確認したうえで、ご相談させていただきます。

実施時期未定

工事の実施(ライフライン含む)

都市計画道路の完成

このお知らせは、当該事業区域（府中街道～山王通り）周辺の皆様に配布しています。  
今後の整備の進め方など、ご不明な点がございましたら、下記問合せ先までお電話ください。

以前実施した小平3・3・3号線の事業概要及び測量説明会、用地説明会などの資料は、市ホームページでもご覧になれます。

小平市 現在事業中の都市計画道路 [検索](#)

# 問合せ

事業に関すること

小平市 都市開発部 道路課 都市計画道路担当  
TEL 042-346-9828  
E-mail dh0030@city.kodaira.lg.jp

用地補償に関すること

小平市 企画政策部 公共施設マネジメント課  
TEL 042-346-9557  
E-mail facility-mg@city.kodaira.lg.jp