

小平市公共施設マネジメントニュース

令和元年12月号

中央公民館、健康福祉事務センター及び福祉会館の更新等に関する基本計画 小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備基本計画を策定しました。

市では、将来の人口減少や施設の老朽化など、公共施設を取り巻く環境の変化を見据え、公共施設マネジメントを推進しています。

公共施設マネジメント推進計画に基づき、老朽化の進む中央公民館、健康福祉事務センター、福祉会館を複合化します。

また「にぎわいの創出」などを目的に、小川駅西口地区再開発ビルの4・5階と「(仮称)小川にぎわい広場」用地を取得し、近隣の西部市民センターや小平元気村おがわ東の一部の機能を移転します。

これらに関することを、小平市公共施設マネジメント推進委員会の助言や中央・小川デザインプロジェクト、パブリックコメントなどの市民参加での意見等を踏まえ、「中央公民館、健康福祉事務センター及び福祉会館の更新等に関する基本計画、小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備基本計画」としてまとめました。

中央公民館、健康福祉事務センター及び福祉会館
の更新等に関する基本計画

小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備
基本計画

令和元年12月
小平市

【基本計画の構成】

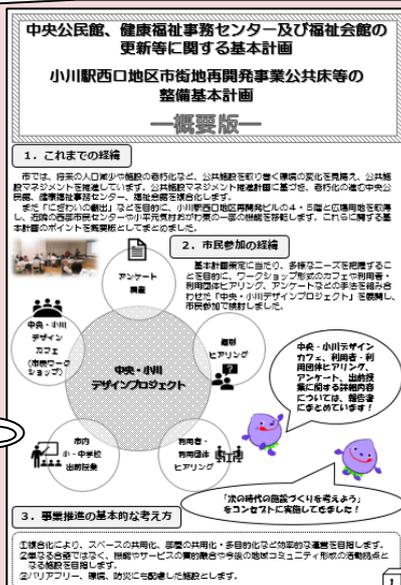
第1章では、中央エリアと小川エリアに共通する基本的事項として、これまでの経緯、市民参加の概要、複合化等の方向性を示しています。

第2章では中央エリアの、第3章では小川エリアの個別事項として、コンセプトや市民参加を踏まえた施設の機能などを示しています。

本ニュースの裏面には、基本計画の主な内容を記載していますので、ご覧ください。

【概要版】

パンフレットとして基本計画の**ポイント**をまとめた「概要版」もあります。



基本計画は、市政資料コーナー（市役所1階）、東部・西部出張所、小平市ホームページで閲覧できます。市政資料コーナー、東部・西部出張所で販売もしています。概要版は各公共施設でもご用意しています。



中央公民館、健康福祉事務センター及び福祉会館の更新等に関する基本計画 小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備基本計画の主な内容

第1章「中央公民館、健康福祉事務センター及び福祉会館の更新等に関する基本計画」「小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備基本計画」基本的事項

第1章では、「これまでの経緯」や「市民参加（中央・小川デザインプロジェクト）の経緯」等、両基本計画に共通する事項について記述しています。

「複合化等の方向性」では、中央公民館、健康福祉事務センター及び福祉会館を（仮称）新建物に複合化し、建設場所を福祉会館前市民広場にするとしています。小川駅西口公共床には、西部市民センターの機能と小平元気村おがわ東にある「市民活動支援センターあすぴあ」及び「男女共同参画センターひらく」を移転するとしています。



中央エリアの複合化のイメージ図

小川エリアの複合化のイメージ図

第2章「中央公民館、健康福祉事務センター及び福祉会館の更新等に関する基本計画」個別事項

第2章では、（仮称）新建物の「コンセプト」及び「施設の機能」を示しています。また、「施設の機能」の考え方や小平市公共施設マネジメント基本方針で掲げている延べ床面積の縮減を踏まえ、（仮称）新建物の延べ床面積について8,000㎡を上限とすることを基本的な方向性としています。

第3章「小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備基本計画」個別事項

第3章の小川駅西口公共床等の「コンセプト」では、生涯学習（公民館、図書館）機能のほか、市民活動支援、男女共同参画センターの機能を複合化することから、多世代の多様な活動が重なり合い、将来的な統合を目指していくパイロット的な施設を目指すとしています。また、「施設の機能」では本に囲まれた居心地の良い空間など、小川駅西口公共床の様々な機能を示しています。

基本設計の段階でも市民と意見交換を行いながら検討していきます。
引き続きご協力をよろしくお願いいたします。



【お問合せ】 小平市 企画政策部 公共施設マネジメント課

〒187-8701 小平市小川町 2-1333 TEL042-346-9557 FAX042-346-9513

メールアドレス facility-mg@city.kodaira.lg.jp