

小平市公共施設マネジメントニュース

令和4年3月号 vol.2

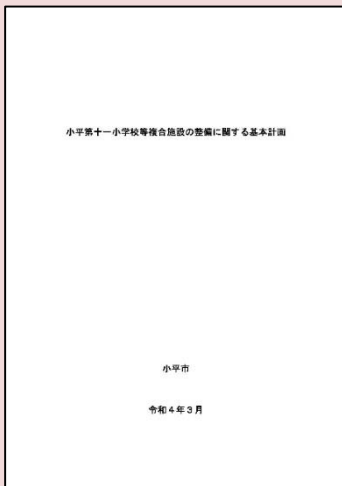
「小平第十一小学校等複合施設の整備に関する基本計画」を策定しました。

市では、将来の人口減少や施設の老朽化など、公共施設を取り巻く環境の変化を見据え、公共施設マネジメントを推進しています。

公共施設マネジメント推進計画に基づき、老朽化が進む小平第十一小学校について、更新等を行うこととし、地域の核となる小学校の更新等であるため、建て替えに際しては、老朽化の進む花小金井北公民館をはじめ、近隣施設の複合化や機能移転の可能性を検討するとしました。

学校の建て替えでは、教育活動の充実、教育環境の向上を図るとともに、小学校へ地域学習・コミュニティ機能を複合化することにより、“小学校を地域の核”とした地域コミュニティの醸成を図っていくことを目指し、取組みを進めています。

基本計画策定の取組では、小平市公共施設マネジメント推進委員会の意見等を踏まえ、学校や学校の関係者、地域の皆様などと意見交換等を行い、市民参加で検討を進め、市民意見公募（パブリックコメント）手続を経て、「小平第十一小学校等複合施設の整備に関する基本計画」としてまとめました。



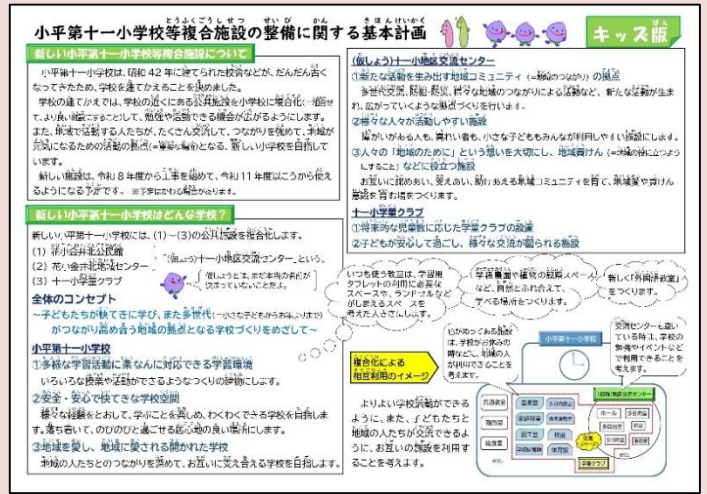
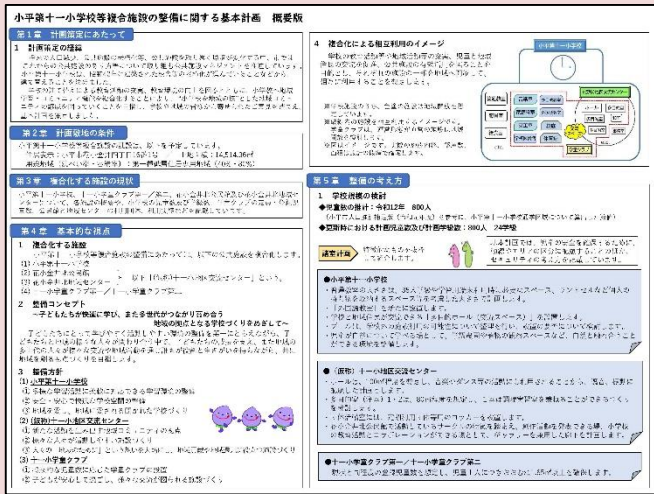
【基本計画の構成】

令和3年5月に基本計画の骨子案を策定してから、具体的な検討を進めました。

第1章～第4章は、計画策定の経緯、各施設の現状、整備コンセプトなど骨子案に基づき、内容を書き進めました。

第5章～第7章は、第1章～第4章を踏まえて、新しい施設に関する整備の考え方、具体的な配置や計画等を記載しています。

本ニュースの裏面には、基本計画の主な内容を記載していますので、ご覧ください。



【概要版】(A3判両面)
基本計画のポイントをまとめました。

【キッズ版】(A3判両面)
概要版を分かりやすい言葉でまとめました。

基本計画は、公共施設マネジメント課（市役所2階）、市政資料コーナー（市役所1階）、東部・西部出張所、市ホームページで閲覧できます。市政資料コーナー、東部・西部出張所で販売もしています。概要版は各公共施設でもご用意しています。



「小平第十一小学校等複合施設の整備に関する基本計画」の主な内容



第1章「計画策定にあたって」

計画策定の経緯や小学校を地域の核とした地域コミュニティ等についてまとめました。推進計画に基づき、地域対応施設は、拠点化を図り、小学校を中心とした複合化を進め、公民館や地域センターなどの地域学習、コミュニティ機能を、学校建て替えの際に複合化することにより、小学校を地域の核とした地域コミュニティの醸成を図っていくことを記載しています。

第2章「計画敷地の条件」

小平第十一小学校等複合施設を建設する計画敷地について、現況や条件等を記載しています。

第3章「複合化する施設の現状」

小平第十一小学校、十一小学童クラブ第一、十一小学童クラブ第二、花小金井北公民館及び花小金井北地域センターについて、施設概要や利用実績等を記載しています。

第4章「基本的な視点」

整備コンセプトを示した上で、小平第十一小学校、(仮称)十一小地区交流センター及び十一小学童クラブの整備方針を示しました。また、学校の教育活動等や地域活動等の充実、児童と地域住民の交流を促進、公共施設の有効活用を図ることを目的とし、各施設の一部を地域へ開放して、相互に利用することを想定することについて記載しています。

第5章「整備の考え方」

学校規模の検討において、小平市人口推計補足版（令和元年度）による町丁別将来人口に基づく推計におけるピーク値（令和12年）である800人を、更新時における計画児童数とし、計画学級数を24学級としました。

以上を踏まえて、土地利用計画では校地拡張の可能性や地下の活用を検討すること、施設全体の考え方では、セキュリティや地域交流、環境配慮等の考え方について、配置計画の基本方針、学校の施設構成の基本方針では、普通教室や特別教室等のまとまりについて、諸室計画では、各施設の諸室に関する具体的な配置や計画等についてまとめています。

第6章「施設計画の検討」

第4章の複合化による相互利用のイメージ及び第5章等を踏まえた、施設構成について、主要なスペースや諸室の関係性を整理し、施設構成イメージ図としてまとめ、検討するとしました。

第7章「学校づくりの実現に向けて」

事業手法は、推進計画に基づく基本計画策定における事業手法検討ガイドラインに基づき、各手法の優位性を比較した上で、検討の経過のとおり、従来型市施行によることとし、設計では、今後の方針のとおり、プロポーザル方式等の導入を検討することとしました。

事業費は、試算として、想定規模を延べ床面積約7,800㎡とした場合では、約40億円となること、花小金井北公民館等の跡地の用途について、今後の設計や工事等に関するスケジュールについて示しています。

基本設計の段階でも学校や地域の皆様のご意見を伺いながら、より良い施設になるよう検討していきます。引き続きご協力をよろしくお願いいたします。



【お問合せ】 小平市 企画政策部 公共施設マネジメント課
〒187-8701 小平市小川町2-1333 TEL 042-346-9557
FAX 042-346-9513 メールアドレス facility-mg@city.kodaira.lg.jp

