

小平市公共施設マネジメントニュース

令和2年9月号

小川駅西口再開発ビル公共床の基本設計修正レイアウト（案）に関する意見募集等を行いました。

市では、将来の人口減少や施設の老朽化など、公共施設を取り巻く環境の変化を見据え、公共施設マネジメントを推進しています。

「にぎわいの創出」、「利便性の向上」などを目的に、小川駅西口地区再開発ビルの4・5階と「(仮称)小川にぎわい広場」用地を取得するとし、令和元年度に「小川駅西口地区市街地再開発事業公共床等の整備基本計画」を策定し、近隣の西部市民センターや小平元気村おがわ東の一部の機能を移転することとしました。

令和2年6月に、基本計画に基づく基本設計レイアウト（案）を作成し、意見募集を実施し様々なご意見をいただきました。これらを踏まえ、8月に基本設計修正レイアウト（案）を作成し、市民意見募集やワークショップなどを実施し、ご意見をお聞きしました。今後、いただいた意見を踏まえて基本設計を完了させ、10月のオープンハウス等でお知らせする予定です。

裏面には、8月の意見募集等で寄せられた主な意見を掲載しています。

1 意見募集

基本設計修正レイアウト（案）をホームページに公開し、意見募集を行いました。

【開催期間】 令和2年8月5日（水）から18日（火）（14日間）

【件数等】 151件（31人）

2 ワークショップ

基本設計修正レイアウト（案）に対して、「あなたがより気持ちよく過ごすためのレイアウト」をテーマにアイデア出し等を行いました。

【開催日等】 令和2年8月8日（土） 9時半から12時 小川西町公民館ホール、調理室

【参加人数】 22人（うちWEBでの参加者4人）

3 利用者・利用団体ヒアリング

利用者・利用団体に対してヒアリングを行いました。

【開催日等】 令和2年8月6日（木） 小平元気村おがわ東第2会議室、あすぴあ会議室 10時から11時半
令和2年8月11日（火） 小川西町公民館ホール 10時から11時半

【団体数】 27団体

【参加人数】 35人（小平元気村おがわ東18人、小川西町公民館17人）



ワークショップの会場
(左図) やWEBグループでのファシリテーター (右図) の様子



意見募集等で寄せられた主なご意見



【公民館・図書館の機能に関すること】

- ①公民館まつり用の器材、サークルの什器（電気釜など）の保管用倉庫を確保してほしい。
- ②リクエスト本を中心にして、蔵書の数を最小限にとどめる。壁面以外の書棚は低いもの、カフェコーナーのようなデザインの凝った本棚を使用し、全館で統一感のある素敵な空間を創出してほしい。
- ③5階の多目的室（調理室）は、現中央公民館のようにアイランド（島）テーブルがよい。
- ④圧迫感のある書架の配置を減らしてもっと空間を大事にしてほしい。

【ひらくの機能に関すること】

- ①ひらくは情報発信だけではなく、プライバシーに配慮した相談ができる部屋が必要である。
- ②ひらくでは、男女共同参画について専門の知識をもった職員の配置を希望する。
- ③男女共同参画に関する展示物はどこに掲示できるのか。

【出張所の機能に関すること】

- ①自動交付機を待合スペース手前の南窓あたりに数多く設置する。自動交付機の数と機能を充実させ、出張所に入らずに用事を済ますことができることを増やす。

【ユニバーサルデザインに関すること】

- ①各部屋の点字表示・各階のエレベーター前にフロアの点字案内図を配置してはどうか。
- ②フラッシュライトなど、聴覚障がい者用の火災報知器のようなものを各部屋、廊下、トイレ等に設置してほしい。
- ③廊下及び扉の幅は車いすが通れるよう広くしてほしい（有効幅員80cm以上）。

【各部屋のレイアウト等に関すること】

- ①全体コンセプトが透明性・開放性を重視していることは素晴らしい。事務室も同様に開放型として市民と距離を感じさせない工夫が必要である。
- ②おはなし室は、一時預かりにもなるので、おもちゃなどの備品が置ける大きな収納があったほうがよい。
- ③4階トイレでは、洗面台一つだけ小さな子どもでも使いやすい背の低いタイプのものを設置してほしい。
- ④防音に関して、多目的室のパーティションで間仕切り時の隣室の活動音に配慮してほしい。
- ⑤4階のお話室と避難階段の間に避難扉を設けるべき。
- ⑥フリースペースの椅子やテーブルはセンスの良いものを選び、植栽を適度に配置するなど素敵なインテリアに囲まれる空間を演出してほしい。
- ⑦マガジカフェに一人用の席やカウンターテーブルがあるとよい。
- ⑧「駅ピアノ」的に、誰でもピアノを演奏できるとよい。
- ⑨携帯電話を持っていない小学生などのために、待ち合わせ用の伝言板があるとよい。
- ⑩環境配慮や教育の観点、室内環境の機能性の観点でメリットのある木材（国産材）を積極的に活用するとよい。
- ⑪5階の個人向け貸し出しスペースには仕切り版のついた机、オフィスチェア、充電用コンセント、コピー機などの設備が充実しているとよい。荷物置き場もあるとよい。
- ⑫5階の個人向け貸出スペースは受験勉強などで使えるように、もっと席を増やせないか。
- ⑬キッズスペースに荷物用ロッカーや付き添い用のベンチがあるとよい。
- ⑭キッズスペースは空間だけを準備するのではなく、これに見合ったソフトが重要。
- ⑮吹き抜けは本当に必要か。それぞれの施設の利用域を広げたりの方が大事ではないか。食べ物や飲み物の臭い、子どもの騒めきが上がってるので必要ないのでは。
- ⑯吹き抜けは最大のコンセプトであるので現状のままでよい。
- ⑰ガラス張りの部屋はやめてほしい。カーテン等で閉ざされるのも問題があり、外部の方に知られたくない会合を開いていると思われる懸念がある。
- ⑱駐車場、駐輪場スペースは多めにとってほしい。

全体コンセプト

本と多様な活動が重なりあう創造空間

4階コンセプト

利便性の向上と子育て世代の利用促進



4階

小川駅西口公共床修正レイアウト(案)

開放的で多様な活動の共存



【お問合せ】 小平市 企画政策部 公共施設マネジメント課

〒187-8701 小平市小川町 2-1333 TEL042-346-9557 FAX042-346-9513

メールアドレス facility-mg@city.kodaira.lg.jp