

# 都市施設

# 1. 都市計画

## 61. 都市計画用途地域

平成30年8月10日告示

用途地域	面積 (ha)	百分率 (%)	容積率 建ぺい率	高度 地区	面積 (ha)	百分率 (%)	防火、準防火 地域区分
第一種低層 住居専用地域	1,171.6	57.3	50/30	1	82.5	4.0	指定なし
			60/30	1	16.8	0.8	
			80/40	1	1,027.7	50.2	
			100/50	1	23.6	1.2	
			150/60	1	21.0	1.0	
第二種低層 住居専用地域	5.8	0.3	100/50	1	5.8	0.3	
第一種中高層 住居専用地域	418.8	20.5	100/30	1	6.9	0.3	準防火地域
			100/40	25m1	24.3	1.2	
			100/40	25m2	19.8	1.0	
			100/50	1	3.6	0.2	
			100/50	25m1	10.9	0.5	
			150/50	25m2	4.3	0.2	
			150/60	25m1	3.3	0.1	
			150/60	25m2	3.5	0.2	
			200/60	25m1	11.8	0.6	
			200/60	2	7.4	0.4	
			200/60	25m2	320.5	15.6	
第二種中高層 住居専用地域	171.4	8.4	150/50	25m2	0.5	0.0	
			200/60	25m1	0.7	0.1	
			200/60	2	2.2	0.1	
			200/60	25m2	168.0	8.2	
第一種住居地域	54.8	2.7	200/60	25m2	54.8	2.7	
第二種住居地域	20.4	1.0	200/60	25m2	20.4	1.0	
準住居地域	14.3	0.7	200/60	25m2	14.3	0.7	
近隣商業地域	31.4	1.5	200/80	25m2	24.0	1.2	
			300/80	3	7.4	0.4	
商業地域	37.6	1.8	400/80	3	36.4	1.7	防火地域
			400/80	—	1.2	0.1	
準工業地域	69.8	3.4	200/60	2	2.0	0.1	準防火地域
			200/60	25m2	67.8	3.3	
工業地域	50.1	2.4	200/60	—	50.1	2.4	
合計	2,046.0	100.0			2,046.0	100.0	

資料：都市計画課

## 2. ガス・上下水道

### 62. ガス

年 度	総 数		家 庭 用		商 業 用	
	需要口数	使用量	需要口数	使用量	需要口数	使用量
平成27年	78,828	56,411,270	76,120	26,780,683	1,882	3,856,547
28	80,422	46,406,211	—	—	—	—
29	82,284	45,097,933	—	—	—	—
30	83,176	42,600,884	—	—	—	—
令和元年	83,790	44,032,219	—	—	—	—

### 63. 上水道用途

年 度	総 数		一 般 用		公 衆 用	
	給水件数	水 量	給水件数	水 量	給水件数	水 量
平成27年	93,523	18,429,707	90,333	17,950,998	196	7,978
28	94,797	18,497,218	91,549	17,996,486	204	8,704
29	95,675	18,602,414	92,319	18,092,221	204	12,531
30	97,186	18,739,335	93,839	18,229,419	204	11,888
令和元年	98,247	18,686,224	94,837	18,168,637	204	8,409

### 64. 給水人口

年 度	給水区域内		普 及 率		配水管総延長
	世 帯	人 口	世 帯	人 口	総 数
平成27年	82,888	190,005	100.0	100.0	412,755
28	83,876	191,166	100.0	100.0	415,152
29	85,287	192,971	100.0	100.0	416,742
30	86,425	194,757	100.0	100.0	419,623
令和元年	87,580	196,137	100.0	100.0	420,457

(注) 人口・世帯については東京都の人口（推計）補正数値による。

(注) 給水区域内世帯・人口は各年度における10月1日現在の値である。なお、平成28年度以降の給水区域内人口は、次回の国勢調査の結果により補正されることがある。

資料：東京都 水道局

## 使用量

(単位：件・m<sup>3</sup>)

公 用		医 療 用		工 業 用	
需要口数	使用量	需要口数	使用量	需要口数	使用量
568	3,882,531	196	5,143,570	62	16,747,939
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—

(注) 平成28年度より総数のみの公表。  
資料：東京ガス(株)東京西支店

## 別使用水量

(単位：件・m<sup>3</sup>)

共同住宅扱い		公衆浴場営業		水道局施設	
給水件数	水量	給水件数	水量	給水件数	水量
2,992	469,665	2	1,066	3	358
3,042	491,039	2	989	3	352
3,150	496,731	2	931	5	405
3,141	496,958	2	1,070	3	329
3,204	508,296	2	882	3	282

(注) 「水道局施設」は総数に含まない。  
資料：東京都 水道局

## 65. 下 水 道 施 設

年 度	計 画 面 積	整 備 区 域		処
		面 積	計画面積に対する 進 捗 率	世 帯
	ha	ha	%	
平成27年	2,046	2,046.0	100.0	87,987
28	2,046	2,046.0	100.0	89,019
29	2,046	2,046.0	100.0	90,047
30	2,046	2,046.0	100.0	91,646
令和元年	2,046	2,046.0	100.0	92,809

## 3. 土 木 ・ 建 設 ・ 住 宅

### 66. 公 道 の 延 長

年 次	総 数		主 要 地 方 道	
	延 長	面 積	延 長	面 積
平成28年	267,899	1,996,577	20,948	290,077
29	269,540	2,015,134	20,944	294,382
30	271,189	3,035,132	20,944	294,445
31	272,723	2,045,495	20,944	294,445
令和2年	273,426	2,049,892	20,944	294,445

## 及 び 普 及 状 況

各年3月31日

理 区 域			下水道管きよ総延長
人 口	面 積	計画面積に対する 進 捗 率	
	ha	%	m
188,576	2,046.0	100.0	435,424
189,955	2,046.0	100.0	436,829
191,064	2,046.0	100.0	437,934
193,588	2,046.0	100.0	529,239
194,941	2,046.0	100.0	532,523

(注) 平成30年度より受贈を含む。

資料：地方公営企業決算状況調査、下水道課

## 及 び 面 積

各年4月1日(単位：延長m・面積㎡)

一 般 都 道		市 道	
延 長	面 積	延 長	面 積
15,543	187,615	231,408	1,518,885
15,544	187,629	233,052	1,533,123
15,544	187,990	234,701	1,552,697
15,541	187,871	236,238	1,563,179
15,542	187,895	236,940	1,567,552

資料：道路現況調書、道路課

## 67. 市 道 の

年 次	総 数		舗 装 計		中・高級アスファルト	
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
平成28年	231,408	1,518,885	230,280	1,506,350	229,895	1,190,580
29	233,052	1,533,123	231,924	1,520,557	231,383	1,200,245
30	234,701	1,552,697	233,573	1,538,259	232,906	1,210,731
31	236,238	1,563,179	235,077	1,548,682	234,410	1,219,828
令和2年	236,940	1,567,552	235,779	1,553,081	235,112	1,222,895

## 68. 幅 員 別 市 道 の

年 次	総 数		規	
			総 数	
	延 長	面 積	延 長	面 積
平成28年	231,408	1,518,885	172,594	1,234,842
29	233,052	1,533,123	174,675	1,250,900
30	234,701	1,552,697	176,780	1,271,796
31	236,238	1,563,179	178,694	1,284,466
令和2年	236,940	1,567,552	179,467	1,289,259

年 次	未		改	
			車 道 3.5 m 未 満	
	延 長	面 積	延 長	面 積
平成28年	58,814	284,043	32,708	121,229
29	58,377	282,223	32,361	119,802
30	57,921	280,901	31,961	118,848
31	57,544	278,713	31,891	118,453
令和2年	57,473	278,293	31,856	118,327

## 舗 装 状 況

各年4月1日（単位：延長m・面積㎡）

簡易アスファルト及びブロック舗装等		コンクリート等		砂 利 等	
延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
—	277,800	385	37,970	1,128	12,535
—	281,119	541	39,193	1,128	12,566
—	287,169	667	40,359	1,128	14,438
—	288,466	667	40,388	1,161	14,497
—	289,767	667	40,419	1,161	14,471

(注) 簡易アスファルト等の欄は、主に歩道部分。  
コンクリート等欄は、橋梁及び歩道切下げ等の部分。

資料：道路現況調書、道路課

## 延 長 及 び 面 積

各年4月1日（単位：延長m・面積㎡）

格		改		良		済	
車道 5.5 m 未満		車道 5.5 m 以上		車道 13.0 m 以上			
延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積
127,999	744,294	43,772	462,480	823	28,068		
129,455	753,631	44,397	469,201	823	28,068		
130,653	761,640	45,347	483,369	780	26,787		
132,369	772,886	45,545	484,793	780	26,787		
133,093	777,287	45,594	485,185	780	26,787		

良

車道 3.5 m 以上		車道 5.5 m 以上	
延 長	面 積	延 長	面 積
22,463	132,181	3,643	30,633
22,366	131,704	3,650	30,717
22,341	131,568	3,619	30,485
21,984	129,439	3,669	30,821
21,978	129,414	3,639	30,552

資料：道路現況調書、道路課



## 69. 橋 り よ う

年 次	総 数			コ ン ク
	橋 数	橋 長	橋 面 積	橋 数
平成28年	43	227	1,855	31
29	40	235	1,852	32
30	40	235	1,852	32
31	40	235	1,852	32
令和2年	40	235	1,852	32

## 70. 用 水 路

令和2年3月末日

河川・用水路名	延 長 (k m)	幅 員 (m)	水 系 名
小 川 用 水	17.0	3.6	落 合 川
新 堀 用 水	6.1	3.6	—
鈴 木 用 水	6.6	3.6	石 神 井 川
田 無 用 水	3.6	5.4	石 神 井 川
大 沼 田 用 水	3.3	3.6	落 合 川
野 中 用 水	3.2	3.6	石 神 井 川
砂 川 用 水	3.5	1.8～3.6	仙 川
野 火 止 用 水	4.5	7.2	新 河 岸 川
関 野 用 水	0.9	3.9～4.5	—

(注) 都水道局管理の玉川上水及び、市下水道課管理の石神井川関連は除く。  
延長は住宅地図より計測。

資料：水と緑と公園課

# の 状 況

各年4月1日（単位：橋長m・橋面積㎡）

リ ー ト 橋		そ の 他		
橋 長	橋 面 積	橋 数	橋 長	橋 面 積
180	1,648	12	47	207
197	1,704	8	38	148
197	1,704	8	38	148
197	1,704	8	38	148
197	1,704	8	38	148

（注）平成25年度の台帳精査及び平成28年度の現地調査の結果、  
橋数に変更となっている。

資料：橋りょう現況台帳、道路課

## 71. 住 宅 の

年 次	住 宅 に 住 む 一 般 世 帯 数					
	総 数	持 ち 家	公 営 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	間 借 り
平成7年	64,699	27,204	5,566	25,228	5,840	861
12	71,220	31,257	7,215	26,129	5,196	1,423
17	75,947	35,254	7,992	27,177	3,927	1,597
22	80,422	39,092	7,978	28,584	3,495	1,273
27	81,661	43,486	7,620	27,446	2,403	706

## 72. 資 金 別

年 次	総 数		民間資金による住宅		住宅金融支援機構住宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成27年	2,118	165,677	1,861	142,061	131	12,388
28	2,482	200,118	2,287	181,737	74	7,113
29	975	71,896	850	61,511	43	3,970
30	1,822	139,480	1,589	119,917	133	12,519
令和元年	1,304	95,637	1,181	83,997	61	5,999

## 73. 居 住 世 帯 の

年 次	総 数	住 宅					
		居 住 世 帯 あ り				居 住 世 帯	
		総 数	同居世帯なし	同居世帯あり	総 数	一時現住者のみ	空き家
平成10年	73,290	65,690	64,720	970	7,600	320	7,220
15	79,340	70,840	70,020	820	8,500	290	8,020
20	86,760	76,420	74,980	1,440	10,340	160	10,070
25	93,650	81,480	80,950	530	12,160	1,210	10,830
30	97,420	83,970	83,430	540	13,460	380	12,960

## 状 況

各年10月1日 (単位：㎡)

住宅に住む 一般世帯人員	1世帯当たり		1人当たり 延べ面積	住宅に占める 持ち家世帯 割合 (%)
	人 員	延べ面積(㎡)		
163,299	2.52	61.7	24.5	42.0
170,681	2.40	65.8	27.4	43.9
176,100	2.32	66.6	28.7	46.4
179,939	2.24	—	—	48.6
182,529	2.24	—	—	53.3

(注) 「住宅に住む一般世帯数」とは、施設等の世帯を除いた世帯数である。  
資料：国勢調査結果

## 新 設 住 宅

そ の 他	
戸 数	床 面 積
126	11,228
121	11,268
82	6,415
100	7,044
62	5,641

資料：建築統計年報（東京都都市整備局）都市計画課

## 有 無 別 住 宅 数

各年10月1日

総 数				
帯 な し				
(空き家の内訳)				建築中
二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅	
—	—	—	—	70
160	6,000	150	1,710	190
60	7,730	740	1,560	110
140	8,090	440	2,150	130
30	10,490	210	2,230	120

(注) 統計表の数値は、表章単位未満の位で四捨五入して  
いるため、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。  
資料：住宅・土地統計調査

## 74. 利用関係

年次	総数		新					
			総数		持家		貸家	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成27年	2,158	167,150	2,118	165,677	312	33,601	525	23,128
28	2,557	202,808	2,482	200,118	333	35,985	405	17,155
29	994	72,270	975	71,896	192	19,880	371	13,815
30	1,842	139,894	1,822	139,480	362	38,219	599	22,934
令和元年	1,325	96,210	1,304	95,637	291	30,962	554	24,137

## 75. 公共賃

年度	総数	都営住宅	福祉住宅等	都民住宅	
				都施行	その他
平成26年	8,287	5,470	—	14	284
27	8,237	5,470	—	14	234
28	8,180	5,470	—	14	177
29	8,180	5,470	—	14	177
30	8,366	5,470	—	14	38

## 別着工住宅

(単位：㎡)

設				そ の 他			
給与住宅		分譲住宅		総 数		う ち 持 家	
戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
—	—	1,281	108,948	40	1,473	5	158
2	293	1,742	146,685	75	2,690	5	350
—	—	412	38,201	19	374	4	105
2	150	859	78,177	20	414	3	74
19	1,256	440	39,282	21	573	4	264

(注) 新設とは新築・増築・改築によって住宅の戸が新たに造られる工事で、その他とは住宅が増築・改装されるときで、住宅の戸が新たに増加しない工事。

資料：建築統計年報（東京都都市整備局）都市計画課

## 貸 住 宅 数

各年3月31日

区市町村住宅		高齢者向け優良賃貸住宅		公 社 一 般 賃 貸 住 宅	都 市 機 構 賃 貸 住 宅
公 営	そ の 他	都 施 行	区 市 施 行		
27	11	—	—	21	2,460
27	11	—	—	21	2,460
27	11	—	—	21	2,460
27	11	—	—	21	2,460
27	11	—	—	21	2,785

(注) 区市町村住宅の内訳は、公営：公営住宅，借上公営住宅その他：特定公共賃貸住宅，特定優良賃貸住宅，改良住宅，区市町村単独住宅等

資料：東京都統計年鑑

## 4. その他の都市施設

### 76. 交通安全施

年度末	公設（市）自転車駐車場		防犯登録総台数	道路反射鏡	道路標識
	施設数	収容可能台数			
平成27年	26	17,533	217,555	1,785	563
28	25	16,998	217,330	1,794	563
29	25	16,998	218,378	1,808	565
30	25	16,998	214,560	1,783	566
令和元年	25	16,998	214,703	1,782	561

### 77. 街路樹の状況（主要路線市管理街路樹）

令和2年4月1日（単位：本）

路線名	総数	高木								
		ニセアカシア	イチヨウ	カシ	ケヤキ	サクラ	サワラ	トウカエデ	トチ	その他
山王通り	52	—	—	—	—	—	—	—	—	52
小川西保育園通り	13	—	13	—	—	—	—	—	—	—
小川駅東通り	109	—	—	—	5	1	—	52	—	51
B S 中央通り	349	—	—	—	—	—	—	43	—	306
一ツ橋通り	61	—	—	—	59	—	—	—	—	2
小平南高北通り	19	—	—	19	—	—	—	—	—	—
小平南高西通り	38	—	—	—	38	—	—	—	—	—
小平駅南口広場	21	—	—	—	5	11	—	—	—	5
あかしあ通り	319	291	—	—	—	28	—	—	—	—
回田道（C-24）	295	—	—	—	9	—	101	—	—	185
警察学校北通り	87	—	—	—	—	22	—	27	—	38
喜平町桜通り	37	—	—	—	—	34	—	—	—	3
第五小学校入口	12	—	—	—	—	5	—	—	—	7
鈴木街道路	45	—	—	—	—	45	—	—	—	—
東部公園通り	30	—	—	—	—	—	—	—	30	—
こぶし通り	175	—	—	—	—	—	—	—	—	175
富士見通り	105	—	—	—	—	—	—	—	—	105
その他の他	1,384	—	76	1	5	98	2	35	4	1,163
総数	3,151	291	89	20	121	244	103	157	34	2,092

（注）高木項目のその他には中木を含む。  
資料：道路課

## 設 設 置 状 況

防 護 柵	歩 道	区 画 線	交 通 信 号	横断歩道橋等
m	m	m		
35,456	81,802	110,376	209	3
35,666	82,531	110,715	209	3
35,643	83,538	111,036	211	3
35,655	83,595	111,238	212	3
35,601	83,640	111,411	212	3

(注) 防犯登録、交通信号総台数は12月31日現在  
資料：交通対策課（警視庁交通年鑑）、道路課



## 78. 街路灯・防犯灯の設置状況

(単位：灯・基)

年 度	総 数	自治会防犯灯	商店街街路灯	市管理街路灯
平成27年	13,454	4,152	988	8,314
28	13,454	4,160	980	8,459
29	13,669	4,197	967	8,505
30	13,736	4,203	962	8,571
令和元年	13,759	4,215	959	8,585

資料：産業振興課、交通対策課、  
市民協働・男女参画推進課

## 79. 公園数及び公園面積

各年4月1日(単位：㎡)

年 次	総 数		都 立 公 園		市 立 公 園		その他都市公園に 準ずる公園	
	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積
平成23年	288(4)	756,184	(4)	362,448	282 (1)	352,779 (21,401)	2	40,957
24	296(4)	771,251	(4)	362,448	290 (1)	367,846 (21,401)	2	40,957
25	298(4)	770,110	(4)	362,448	292 (1)	366,705 (21,401)	2	40,957
26	298(4)	770,682	(4)	363,020	292 (1)	366,705 (21,401)	2	40,957
27	305(4)	773,336	(4)	363,020	299 (1)	369,359 (21,401)	2	40,957
28	311(4)	776,660	(4)	363,020	305 (1)	372,683 (21,401)	2	40,957
29	314(4)	774,257	(4)	362,851	308 (1)	370,449 (21,401)	2	40,957
30	320(4)	781,374	(4)	362,851	314 (1)	377,566 (21,401)	2	40,957
31	322(4)	781,924	(4)	362,851	316 (1)	378,116 (21,401)	2	40,957
令和2年	322(4)	781,924	(4)	362,851	316 (1)	378,116 (21,401)	2	40,957

(注) ①都立公園の公園数は、公園が他市にまたがって位置しているため、( )  
書きとした。小平霊園を含む。②市立公園の( )は国分寺市立公園で  
内数である。③その他都市公園に準ずる公園は小平団地遊園及び  
東京都薬用植物園

資料：公園調書、水と緑と公園課

## 80. 市民菜園

年 度	園 数	面 積 m <sup>2</sup>	区 画 数	1 区 画 面 積 m <sup>2</sup>
平成27年	4	13,417	768	10・20
28	4	13,417	768	10・20
29	4	13,417	768	10・20
30	4	13,417	768	10・20
令和元年	4	13,417	768	10・20

資料：市民協働・男女参画推進課